

Извещение об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на 25.12.2023

 Печать

Извещение

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка на основании распоряжения администрации города Новокузнецка от 23.10.2023 №1830 объявляет о приеме заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Начальный размер арендной платы в год, руб.	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Земельный участок для целей, не связанных со строительством, под размещение стоянки (парковки) легковых автомобилей и других транспортных средств, площадью 2541 кв. м	Кемеровская область, город Новокузнецк, Центральный район, улица Павловского, между нежилыми зданиями №11 и №13	42:30:0301066:1336	226 000	45 200	6 780
2	Земельный участок под проектирование и строительство мастерской, предназначенной для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещения магазинов сопутствующей торговли, общей площадью 1000 кв. м	Кемеровская область - Кузбасс, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, улица Некрасова, земельный участок 20А	42:30:0504048:391	125 000	25 000	3 750
3	Земельный участок под проектирование и строительство склада, общей площадью 325 кв. м	Кемеровская область, г. Новокузнецк, улица Промстроевская, д. 50	42:30:0414050:153	50 000	10 000	1 500

Правообладатель/инициатор/арендодатель проведения аукциона: Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Франкфурта, д. 9А.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Кирова, 71.

Условия оформления сделки и оплаты по вышеуказанным участкам:

Срок действия договора аренды: **по лоту №1 – 4 года 11 мес., по лотам №2, №3 – 2 года 6 мес.** Порядок оплаты: арендная плата за первые восемнадцать месяцев действия договора аренды вносится в течение 30 дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. За последующий период действия договора аренды арендная плата вносится ежемесячно равными долями до 10 числа текущего месяца.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого претендентам предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры. С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться в документации для аукциона.

Заявки установленного образца принимаются при условии внесения задатка с **23.11.2023 г. 05.00 (время московское) по 21.12.2023 г. 17.00 (время московское)**. Дата признания претендентов участниками аукциона – **22.12.2023 г.** Торги состоятся **25.12.2023 г. в 9:00 (время московское)**.

Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме: оператором торгов выступает АО «Сбербанк-АСТ».

Сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru> (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Скачать 1: Порядок регистрации в ГИС Торги, Сбер АСТ.

(/documents/31173/2735095/%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA+%D1%80%D0%B5%D0%B3%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8+%D0%B2+%D0%93%D0%98%D0%A1+%D0%A7225-41a8-471b-d2ef093ed1b3)

[Подробнее](#)